

**ЛУЧШИЕ КВАРТИРЫ В МОСКВЕ**

**СПЕЦИАЛЬНО ДЛЯ ВАС**



Дорогие девушки, специально для вас мы с командой подготовили уникальную подборку квартир в Москве и Московской области.

Этот гайд разработан так, чтобы вы точно выбрали квартиру для жизни или для инвестиции.

Для вашего комфорта мы сделали дополнительные тэги, которые помогут быстрее определиться с лучшей квартирой для вас.

В подборке представлены однокомнатные квартиры - самые популярные среди покупательниц, но в каждом жилом комплексе есть выбор студий, 2,3,4+ комнатных квартир и коммерческих площадей.

Кстати, в нашей базе есть еще 450 жилых комплексов, которые просто не поместились в наш гайд, поэтому записывайтесь на квартирную консультацию и эксперты подберут вам еще и еще!

А так же рекомендую подписаться на мой Телеграм-канал «Квартиры в Москве с Екатериной Никитиной».

Там я буду держать вас в курсе всех новостей Московского рынка недвижимости и предлагать новые проекты.

*P.S. У каждой девушки будет квартира в Москве и не одна!*

Ваша Екатерина Никитина ❤️  
Руководитель Агентства недвижимости «PRO ОБМЕН»

Тэги:

#дляжизни – рекомендую этот ЖК для вашей идеальной жизни;

#дляинвестиции – в этом ЖК есть потенциал роста цены;

#пассивныйдоход – рекомендую этот ЖК если хотите получать доход от сдачи в аренду;

#длядетей – этот ЖК рекомендую для ваших детей, которые планируют учиться в Московских вузах;

#выгоднаяцена – в этом ЖК есть выгодные предложения для покупки;



# БЮДЖЕТНЫЕ ВАРИАНТЫ

## КВАРТИРЫ В НОВОЙ МОСКВЕ

1

Аэропорт Внуково,  
15 мин. транспортом

Цена: 6 488 573 ₽

Цена за м<sup>2</sup>: 298 874 ₽

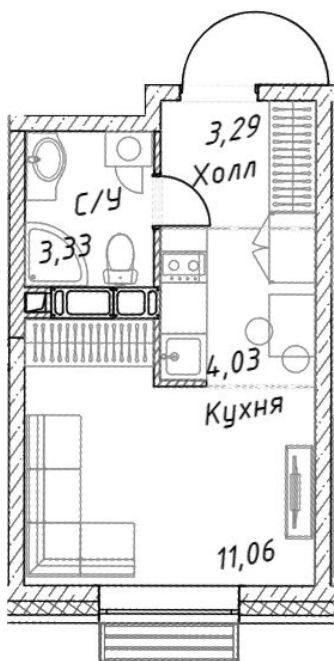
S общая: 21,71 м<sup>2</sup>

Срок сдачи:

2 очередь - 4 кв. 2024

### ФИШКИ ПРОЕКТА

- Собственный бизнес-центр – Вы можете работать в офисе и при этом никуда не ездить;
- Видеонаблюдение на территории комплекса – Вы и ваши дети всегда в безопасности;
- За 2023 год цены на квартиры выросли на 32% – это очень выгодная инвестиция для вас.



#выгоднаяцена

#дляжизни

#дляребенка



#дляинвестиции

#пассивныйдоход

2

Силикатная (D2)  
10 мин. транспортом

Цена: 5 612 956 ₽

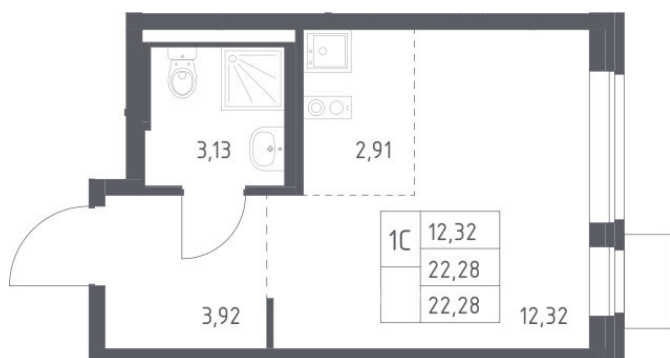
Цена за м<sup>2</sup>: 251 928 ₽

S общая: 22,28 м<sup>2</sup>

Срок сдачи:  
1 очередь - 3 кв. 2025

## ФИШКИ ПРОЕКТА

- Колясочные и помещения для хранения велосипедов в лобби – В вашей квартире будет свободно;
- Круглосуточное видеонаблюдение – Вы будете чувствовать себя в безопасности;
- В окружении парков и усадеб – Совместите пешие прогулки и изучение историческим мест.



#дляжизни

#выгоднаяцена



#дляинвестиции



#пассивныйдоход

3

м. Филатов Луг  
15 мин. транспортом

Цена: 6 852 845 ₽

Цена за м<sup>2</sup>: 264 895 ₽

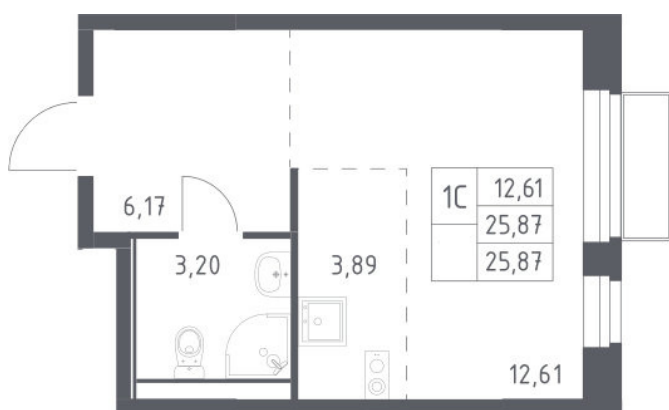
S общая: 25,87 м<sup>2</sup>

Срок сдачи:

1 очередь - 1 кв. 2025

## ФИШКИ ПРОЕКТА

- Квартиры с гардеробными и постирочными – Грамотная и функциональная планировка вашей квартиры;
- Собственный технопарк и бизнес-центр – Вы сможете сдавать квартиру выгодно;
- Конный клуб «ГрандПри» – Иппотерапия и конные прогулки для вас.



#дляжизни

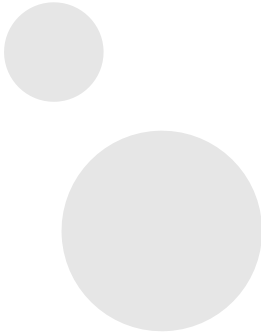


#дляинвестиции

#выгоднаяцена



#пассивныйдоход



В нашей базе есть еще 45 жилых комплексов, где представлены бюджетные варианты, поэтому записывайтесь на квартирную консультацию и наш эксперт точно подберет квартиру вашей мечты.

**Телефон для связи: +7 (966) 194-75-37**

А также, приглашаю вас подписаться на мой Телеграм-канал: «Квартиры в Москве с Екатериной Никитиной».

Там я пишу обо всех новостях Московского рынка недвижимости и размещаю интересные квартиры и выгодные предложения от застройщиков.

